

**Maître Anne-Marie LAZZARIMA - AVOCAT AU BARREAU D'ALBERTVILLE
DEMEURANT A ALBERTVILLE (SAVOIE) 95, PLACE DE L'EUROPE
TEL 04.79.37.09.27**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
PAR SUITE DE LICITATION
sur la commune de COURCHEVEL (SAVOIE)
Station de COURCHEVEL MORIOND dans un ensemble
immobilier dénommé « LA CROIX DE VERDON »**

**LE VENDREDI 2 FEVRIER 2024 à 14H00, audience du TRIBUNAL JUDICIAIRE
D'ALBERTVILLE (SAVOIE), Palais de Justice 5, Avenue des Chasseurs Alpins,**

**MISE A PRIX : 220 000,00 euros avec baisse d'un
quart en cas de désertion d'enchères**

DESIGNATION DES BIENS : Sur le territoire de la Commune de COURCHEVEL (Savoie), dans un ensemble immobilier en copropriété dénommé « LA CROIX DU VERDON » lieudit Morion sur la station de COURCHEVEL MORIOND anciennement cadastré Section AE n°299 pour 21a 20ca, devenue par suite de la scission Section AE 485, les parties suivantes situées dans le bâtiment principal ou bâtiment A à savoir :

LE LOT N°201 DEVENU LE LOT N° 110: un studio du type C, sis au niveau 3 (anciennement numéro 8) dénommé studio 803 d'une superficie de 37,19 m² composé d'un hall d'entrée, d'une salle de bains, d'un WC, d'une cuisine, d'un séjour/ coin repas prolongé côté Est d'un balcon, d'une chambre à coucher prolongée côté Est du même balcon, d'un couloir et les 838/100.000èmes indivis du terrain et des parties communes générales.

LE LOT N° 274 DEVENU LE LOT N°183 : une cave portant le n°803 au plan, sis au niveau -3 de la copropriété et les 5/100.000èmes indivis du terrain et des parties communes générales.

Et la jouissance privative d'un casier à skis sis au niveau 5.

OCCUPATION : les biens en vente constituent la résidence secondaire des indivisaires.

À LA DEMANDE DE : Madame Geneviève BRAOUDE née LASRY, demeurant 23 Rue Volta, 92800 PUTEAUX,
Monsieur Jérôme LASRY, demeurant Ygael yadin 3, 4358203 RAANANA, ISRAËL

EN PRESENCE DE : Monsieur Daniel LASRY, demeurant 10 Avenue Georges Pompidou 92800 PUTEAUX
Madame Catherine WEIL née LASRY, demeurant Wildbachstrasse 59, 8008 ZURICH, SUISSE

LIEUX DE CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE : Au greffe du Tribunal Judiciaire d'ALBERTVILLE ou au cabinet de l'avocat du poursuivant.

VISITE : Le vendredi 19 janvier 2024 de 10h00 à 11h00 sous la direction de la SELARL SPINELLI-SAINT MARTIN-REVEL, Commissaire de Justice à MOUTIERS (Tel : 04 79 24 27 06).

ENCHERES : Elles ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE.