

**Maître Anne-Marie LAZZARIMA - AVOCAT AU BARREAU D'ALBERTVILLE
DEMEURANT A ALBERTVILLE (SAVOIE) 95, PLACE DE L'EUROPE
TEL 04.79.37.09.27**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
PAR SUITE DE LICITATION ET SUR SURENCHERE
sur la commune de COURCHEVEL (SAVOIE)
Station de COURCHEVEL MORIOND dans un ensemble
immobilier dénommé « LA CROIX DE VERDON »**

**LE VENDREDI 7 JUIN 2024 à 14H00, audience du TRIBUNAL JUDICIAIRE
D'ALBERTVILLE (SAVOIE), Palais de Justice 5, Avenue des Chasseurs Alpins,**

MISE A PRIX : 321.200,00 euros

DESIGNATION DES BIENS : Sur le territoire de la Commune de COURCHEVEL (Savoie), dans un ensemble immobilier en copropriété dénommé « LA CROIX DU VERDON » lieudit Morion sur la station de COURCHEVEL MORIOND anciennement cadastré Section AE n°299 pour 21a 20ca, devenue par suite de la scission Section AE 485, les parties suivantes situées dans le bâtiment principal ou bâtiment A à savoir :

LE LOT N°201 DEVENU LE LOT N° 110: un studio du type C, sis au niveau 3 (anciennement numéro 8) dénommé studio 803 d'une superficie de 37,19 m² composé d'un hall d'entrée, d'une salle de bains, d'un WC, d'une cuisine, d'un séjour/ coin repas prolongé côté Est d'un balcon, d'une chambre à coucher prolongée côté Est du même balcon, d'un couloir et les 838/100.000èmes indivis du terrain et des parties communes générales.

LE LOT N° 274 DEVENU LE LOT N°183 : une cave portant le n°803 au plan, sis au niveau -3 de la copropriété et les 5/100.000èmes indivis du terrain et des parties communes générales.

Et la jouissance privative d'un casier à skis sis au niveau 5.

OCCUPATION : les biens en vente constituent la résidence secondaire des indivisaires.

À LA DEMANDE DE : Madame Geneviève BRAOUDE née LASRY, demeurant 23 Rue Volta, 92800 PUTEAUX, et de Monsieur Jérôme LASRY, demeurant Sokolov 2, 4358203 RAANANA, ISRAËL

EN PRESENCE DE : Monsieur Daniel LASRY, demeurant 10 Avenue Georges Pompidou 92800 PUTEAUX et de Madame Catherine WEIL née LASRY, demeurant Wildbachstrasse 59, 8008 ZURICH, SUISSE.

Le cahier des charges et conditions de vente a été rédigé par Maître Anne-Marie LAZZARIMA et déposé au greffe du Tribunal Judiciaire d'ALBERTVILLE le 9 novembre 2023.

LIEUX DE CONSULTATION DU CAHIER DES CHARGES ET DES CONDITIONS DE VENTE : Au greffe du Tribunal Judiciaire d'ALBERTVILLE ou au cabinet de l'avocat du poursuivant.

VISITE : Le vendredi 24 mai 2024 de 14 heures 30 à 15 heures 30 sous la direction de la SELARL SPINELLI-SAINT MARTIN-REVEL, Commissaire de Justice à MOUTIERS (Tel : 04 79 24 27 06).

ENCHERES : Elles ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE.