

**SCP MILLIAND/DUMOLARD/THILL**

**Avocats**

3, rue Claude Genoux - B.P. 67 - 73203 ALBERTVILLE CEDEX - Tél. 04.79.32.00.43 - Fax 04.79.37.18.82

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
D'ACTIFS IMMOBILIERES DEPENDANT D'UNE  
LIQUIDATION JUDICIAIRE D'UN APPARTEMENT  
SITUE DANS UN BATIMENT A USAGE MIXTE COMMERCIAL  
ET D'HABITATION SIS A 73600 MOUTIERS  
31, PASSAGE SAINT ANTOINE cadastré section A 309**

Adjudication fixée au **VENDREDI 08 DECEMBRE 2017 à 14 Heures**,  
à l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal de Grande Instance d'Albertville  
(Savoie)

**MISE A PRIX :**

**50.000 € (cinquante mille euros)**  
avec faculté de baisse de mise à prix d'un tiers en cas de  
désertion d'enchère

**A LA REQUETE DE**

**La SCP BTSG**, mandataire judiciaire inscrit sur la liste nationale, domiciliée 228, Rue Paul Gidon, ZA de l'Erier à 73000 CHAMBERY, agissant poursuites et diligences de Maître Stéphane GORRIAS, es qualité de liquidateur judiciaire de Monsieur Yacin DJEBALI, nommé à cette fonction suivant Jugement du Tribunal de commerce de CHAMBERY en date du 13 janvier 2015.

Ayant pour Avocat la SCP MILLIAND / DUMOLARD / THILL

**DESIGNATION DE L'IMMEUBLE**

Sur le territoire de la commune de MOUTIERS 73600, dans un immeuble en copropriété sis 31 Passage Saint Antoine 73600 MOUTIERS cadastré section A 309, un bâtiment à usage mixte commercial et d'habitation, à savoir un appartement situé au 1<sup>er</sup> étage de l'immeuble comprenant un couloir avec placard, grande pièce à usage de salon- coin repas -cuisine équipée, une salle de

bain, un wc , deux chambres et un balcon pour une superficie de 72 m<sup>2</sup> Loi Carrez.

**CONDITIONS D'OCCUPATION** Il résulte du procès-verbal de description des lieux que ce bien est actuellement occupé depuis juillet 2011 par les époux MAKSOUD Bilal et Sameh dans le cadre d'un bail d'habitation non meublé.

LES ENCHERES ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE.

VISITE DES LIEUX organisée par la SCP SPINELLI – SAINT-MARTIN, Huissiers de Justice à MOUTIERS, le jeudi 23 novembre 2017 à 9 heures.

FRAIS : payables par l'adjudicataire en sus de son prix.

CONDITIONS DE LA VENTE : le cahier des conditions de la vente peut être consulté :

- au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance d'Albertville
- Sur le site internet de l'Ordre des Avocats : [www.avocats-albertville.fr](http://www.avocats-albertville.fr)