

**Maître André AGUETTAZ - AVOCAT DEMEURANT A ALBERTVILLE ( SAVOIE )  
95, PLACE DE L'EUROPE - TEL 04.79.37.85.10**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
D'UN APPARTEMENT type STUDIO et D'UN CASIER A SKIS  
sis à MODANE (SAVOIE) Station de VALFREJUS**

**LE VENDREDI 2 FEVRIER 2018 à 14H00, audience du Juge de l'Exécution, au  
TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE D'ALBERTVILLE (SAVOIE), 5, Avenue des  
Chasseurs Alpains,**

**MISE A PRIX : 4.000 euros**

**DESIGNATION :**

Sur le territoire de la Commune de MODANE (SAVOIE), Station de VALFREJUS, dans un ensemble immobilier dénommé "CHALET CLUB VALFREJUS", et plus spécialement dans l'immeuble dénommé "CHALET I, CHALET II", figurant au cadastre rénové de ladite commune, lieudit "le CHARMAIX EST", section F, sous le numéro 2253 pour 9 a 14 ca,

**DANS LE CHALET DEUX**

- LE LOT N° 166, soit un appartement de type studio au 3<sup>ème</sup> étage, portant le N° 33 au plan, au nord, et comprenant : entrée, pièce principale, salle d'eau avec wc, balcon,

Et les 86/10.000<sup>èmes</sup> des parties communes générales de l'ensemble immobilier,

- LE LOT N° 118, soit un casier à skis portant le N° 70 au plan,

Et les 1/10.000<sup>èmes</sup> des parties communes générales de l'ensemble immobilier.

**SUPERFICIE : 17,03 m<sup>2</sup>.**

**OCCUPATION :**

À la date du 1<sup>er</sup> juin 2017 cet appartement était libre de toute occupation.

**A LA DEMANDE DU :**

CREDIT FONCIER de FRANCE, Société Anonyme au capital de 1.331.400.718,80 €, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro B 542 029 848, dont le siège est 19, Rue des Capucines, 75001 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, le CREDIT FONCIER de FRANCE venant aux droits d'ENTENIAL, Société anciennement dénommée COMPTOIR DES ENTREPRENEURS, Société Anonyme au capital de 180.405.426 €, dont le siège social était à PARIS 2°, 16, Rue Volney, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 562 064 352, aux termes du traité de fusion conclu le 15 avril 2005 et approuvé par l'assemblée générale

extraordinaire du CREDIT FONCIER de FRANCE du 1<sup>er</sup> juin 2005 dans lequel ENTENIAL a transmis l'ensemble de son patrimoine,

**LIEUX DE CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE :**

Au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'ALBERTVILLE ou au cabinet de l'avocat du poursuivant.

**VISITE :**

Le 23 janvier 2018 à 14H30 sous la direction de Maître Laurent PLANTAZ, Huissier de Justice à MODANE (SAVOIE).

**ENCHERES :**

Elles ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE.