

**SELARLU Elodie CHOMETTE Avocat
SOCIETE D'AVOCAT
1255 RUE DU BOIS DE L'ILE – 73460 TOURNON**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Sur la commune de LES BELLEVILLE (73440), station des Menuires, un appartement et une place de parking

Adjudication fixée au **VENDREDI 2 février 2024 à 14H00** à l'audience du Juge de l'exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE d'ALBERTVILLE, 5 avenue des Chasseurs Alpins – 73200 ALBERTVILLE.

MISE A PRIX : CENT CINQUANTE MILLE EUROS (150.000 €). Les enchères ne seront reçues que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE.

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE : Sur la commune de LES BELLEVILLE (73440), dans une copropriété dénommée LE CHALET DU MONT VALLON sis dans la station des Menuires, ZAC DE REBERTY, cadastré Section AL n° 214, lieudit « 6275 Chalet du MONT VALLON » d'une contenance de 46 a 77 ca :

Le lot n° 165 : un appartement situé au 3^{ème} étage, portant le n° 303, comprenant, une entrée avec coin montagne, une chambre, un séjour – cuisine, une salle de bain, un WC et un balcon, d'une surface loi carrez de 42,14 m²

Et les 84/10000^{ème} de la propriété du sol et des parties communes de l'immeuble.

Le lot n°57 : Un emplacement de stationnement, au sous-sol du bâtiment.

Et les 7/10000^{ème} de la propriété du sol et des parties communes de l'immeuble.

OCCUPATION : L'appartement est loué en vertu d'un bail commercial.

VISITE : visite sur place le Samedi 20 janvier 2024 de 11h à 12h

A LA REQUETE DE : La BANQUE POPULAIRE ALSACE LORRAINE CHAMPAGNE, Société anonyme coopérative à capital variable, dont le siège est à METZ (57021), 3 rue François de Curel, agissant en la personne de son représentant légal en exercice, domicilié en cette qualité audit siège social, ayant pour Avocat constitué la SELARLU Elodie CHOMETTE Avocat.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ALBERTVILLE, service des saisies immobilières (RG N° 23/00010), ou au Cabinet de la SELARLU Elodie CHOMETTE Avocat, Société d'Avocat, 1255 rue du Bois de l'Ile – 73460 TOURNON (Tél. 04.79.32.63.25).