

**Maître Anne-Marie LAZZARIMA - AVOCAT DEMEURANT A ALBERTVILLE  
(SAVOIE) 95, PLACE DE L'EUROPE - TEL 04.79.37.85.10**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
D'UN APPARTEMENT et D'UN EMPLACEMENT de  
PARKING situés sur la Commune de LANSLEBOURG MONT-  
CENIS (SAVOIE) dans un ensemble immobilier dénommé « LES  
ALPAGES DE VAL CENIS »**

**LE VENDREDI 3 MARS 2017 à 14H00, audience du Juge de l'Exécution, au  
TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE D'ALBERTVILLE (SAVOIE), 5, Avenue des  
Chasseurs Alpains,**

**MISE A PRIX : 45 000 euros avec faculté de baisse  
immédiate d'un tiers**

**DESIGNATION :**

Dans un ensemble immobilier dénommé "LES ALPAGES DE VAL CENIS", situé à LANSLEBOURG MONT CENIS (73480), "ZAC PLAN DES CHAMPS", cadastré Section S Lieudit L'Envers des Champs, n°508 d'une contenance de 1ha 50a 90ca, n°509 d'une contenance de 30a 15ca soit ensemble 1ha 81a 05ca.

**Lot numéro 203 :** un appartement partiellement mansardé portant le numéro 309 situé au troisième étage du bâtiment E, d'une superficie (Loi Carrez) de 54.80 m<sup>2</sup> comprenant : entrée, dégagement, séjour-kitchenette, trois chambres, salle de bains, douche, W.C., balcon, et les 67/10.000èmes des parties communes générales.

**Lot numéro 362 :** un emplacement de stationnement portant le numéro 136 situé au deuxième sous-sol, du bâtiment F, escalier F1, F2 et F3 et les 4/10.000èmes des parties communes générales.

**OCCUPATION :**

A la date de l'établissement du procès-verbal de description, soit au 15 novembre 2016, les biens saisis étaient libres de toute occupation. Maître BEUZÉBOC n'a pas connaissance de l'existence d'un bail ou d'une convention d'occupation.

**A LA DEMANDE DE :**

La Selarl Bernard BEUZÉBOC, SELARL au capital de 15 000 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LISIEUX sous le numéro 502 259 534 ayant son siège social 1 Rue des Mathurins à 14100 LISIEUX, agissant en qualité de Liquidateur de la procédure de Liquidation ouverte à l'égard de Monsieur Stéphane Marc Michel LEPAS, né le 11 décembre 1963 à CAEN (14000), de nationalité française, chef d'entreprise, demeurant Hameau du Prieuré, Appartement n°14, Avenue Michel d'Ornano, 14800 ST ARNOULT, désigné à cette fonction par jugement du Tribunal de Commerce de Lisieux en date du 3 novembre 2010

**LIEUX DE CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE :**

Au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'ALBERTVILLE ou au cabinet de l'avocat du poursuivant.

**ENCHERES :**

Elles ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE.