

VENTE

AUX ENCHERES PUBLIQUES PAR SUITE DE LICITATION

Sur la commune de **HAUTECOUR (Savoie)**

DE DEUX BATIMENTS ET D'UNE PARCELLE DE TERRAIN

*Adjudication fixée au **VENDREDI 7 AVRIL 2017 à 14 H**
devant le Tribunal de Grande Instance d'ALBERTVILLE (73200),
Palais de Justice, 5 avenue des Chasseurs Alpains*

MISE A PRIX EN UN LOT : 30.000 €

A savoir :

1° dans un immeuble en copropriété cadastré lieudit "Hautecour" section ZV n° 487 pour 3 a 28 ca, ayant fait l'objet d'un état descriptif de division et règlement de copropriété suivant acte du 22 août 1978 publié le 28 août 1978 volume 3766 n° 20, les lots n° 1, 2, 3 et 4 constituant un bâtiment à usage d'habitation composé de :

- * au rez-de-chaussée, un couloir d'entrée, une buanderie et trois caves dont une accessible par l'extérieur,
- * au 1^{er} étage, une salle de bains avec douche, une cuisine, un WC, une chambre ouvrant sur un balcon orienté ouest, un salon, un espace non rénové,
- * au 2^{ème} étage, des combles,

2° dans un immeuble en copropriété cadastré lieudit "Hautecour" section ZV n° 816 pour 70 ca, ayant fait l'objet d'un état descriptif de division et règlement de copropriété suivant acte du 22 août 1978 publié le 28 août 1978 volume 3766 n° 20, les lots n° 1 et 2 constituant un bâtiment à usage de cave et de grenier composé de :

- * au rez-de-chaussée, une grande cave,
- * au 1^{er} étage, un grenier,

3° une parcelle de terrain cadastrée lieudit "Hautecour" section ZV n° 486 pour 4 a 86 ca.

A LA DEMANDE DE :

La CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DES SAVOIE, ayant pour nom commercial «CREDIT AGRICOLE DES SAVOIE», société coopérative à capital et personnel variables, régie par les articles L. 512-20 et suivants du code monétaire et financier, ayant son siège social 4, Avenue du Pré-Félin à ANNECY LE VIEUX (Haute-Savoie), inscrite au RCS d'ANNECY sous le n° D 302 958 491, dont l'adresse postale est (74985) ANNECY CEDEX 9, représentée par le Président de son Conseil d'Administration domicilié en cette qualité audit siège,

Ayant pour avocat Maître Bertrand LOUCHET, avocat au barreau d'ALBERTVILLE (Savoie), y demeurant B.P. 143 (73204) ALBERTVILLE CEDEX, membre de la SCP LOUCHET-FALCOZ.

EN PRESENCE DE :

1° Monsieur Christian Marie Patrick Yves LEMAITRE, né le 26 août 1958 à SAINT LO (Manche), de nationalité française, demeurant Villargerel (73260) AIGUEBLANCHE, représenté par la société B.T.S.G.², dont le siège social est situé 15 rue de l'Hôtel de Ville (92200) NEUILLY SUR SEINE, elle-même représentée par son gérant, Monsieur Stéphane GORRIAS, ayant un établissement situé 228 rue Paul Gidon – Z.A. de l'Erier (73000) CHAMBERY, prise en sa qualité de liquidateur venant aux droits et obligations de Maître Jean-Claude CLANET,

2° Madame Evelyne Sylvie Patricia LEMAITRE divorcée LEMAITRE, née le 3 janvier 1959 à SAINT LO (Manche), de nationalité française, demeurant La Basse (73600) HAUTECOUR.

La vente des biens ci-dessus est poursuivie en exécution d'un jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance d'ALBERTVILLE le 5 février 2016 à la requête de la CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DES SAVOIE.

Le cahier des conditions de vente a été rédigé par Maître Bertrand LOUCHET et déposé au greffe du Tribunal de Grande Instance d'ALBERTVILLE le 17 janvier 2017.

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat régulièrement inscrit au barreau d'Albertville. Les frais de poursuites et d'adjudication seront payables par l'adjudicataire en sus de son prix suivant les conditions fixées par le cahier des conditions de la vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER A :

- Bertrand LOUCHET, avocat – B.P. 143 (73204) ALBERTVILLE CEDEX, membre de la SCP LOUCHET-FALCOZ-CAPDEVILLE, au cabinet duquel le cahier des conditions de vente peut être consulté (tél. 04.79.38.59.01),
- Site internet de l'Ordre des Avocats d'ALBERTVILLE : www.avocats-albertville.fr,
- Greffe du Tribunal de Grande Instance d'ALBERTVILLE où le cahier des conditions de vente a été déposé et où il peut être consulté (tél. 04.79.32.43.14).

Une visite des lieux sera organisée par la SCP SPINELLI – SAINT-MARTIN, huissiers de justice à MOUTIERS (tél. 04.79.24.27.06), le **vendredi 17 mars 2017 à 9 H.**

Fait à ALBERTVILLE
Signé Bertrand LOUCHET, avocat