

**SELARLU Elodie CHOMETTE Avocat**  
**SOCIETE D'AVOCAT**  
**1255 RUE DU BOIS DE L'ILE – 73460 TOURNON**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUITE A SURENCHERE**

Sur la commune de LA GIETTAZ (73590) un terrain avec chalet, mazot et garages

Adjudication sur surenchère fixée au **VENDREDI 7 JUILLET 2023 à 14H00** à l'audience du Juge de l'exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE d'ALBERTVILLE, 5 avenue des Chasseurs Alpains – 73200 ALBERTVILLE.

Les enchères ne seront reçues que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE.

**MISE A PRIX : QUATRE CENT SOIXANTE TROIS MILLE CENT EUROS (463.100 €)** correspondant au prix d'adjudication de 421.000 € augmenté du dixième.

**DESIGNATION DES BIENS A VENDRE :** Sur la commune de LA GIETTAZ (73590), 2362 route du col des Aravis, une parcelle de terrain cadastrée section A N° 993, d'une contenance de 14a 02ca sur laquelle sont érigés un chalet à usage d'habitation comprenant un rez-de chaussée surélevé de deux étages et des combles non aménageables, ainsi qu'un garage et un mazot séparés. Le chalet comprend trois appartements indépendants, un à chaque niveau. Le rez-de chaussée comprend en outre un garage double et une cave.

**OCCUPATION :** Les appartements du rez-de-chaussée et du 2<sup>ème</sup> étage sont inoccupés ; l'appartement du 1<sup>er</sup> étage est occupé par le propriétaire et sa famille.

Visite sur place le Mercredi 28 juin 2023 de 10h à 11h.

La **BANQUE POPULAIRE AUVERGNE RHONE ALPES**, SA dont le siège social est situé 4 boulevard Eugène Deruelle – 69003, agissant en la personne de ses représentants légaux en exercice, domiciliés en cette qualité audit siège social, ayant pour Avocat constitué la SELARLU Elodie CHOMETTE Avocat.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ALBERTVILLE, service des saisies immobilières (RG N° 22/00018), ou au Cabinet de la SELARLU Elodie CHOMETTE Avocat, Société d'Avocat, 1255 rue du Bois de l'île – 73460 TOURNON (Tél. 04.79.32.63.25).