

Maître Elodie CHOMETTE
SELARLU Elodie CHOMETTE Avocat
AVOCAT
95 Place de l'Europe – 73200 ALBERTVILLE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Adjudication fixée au **VENDREDI 3 octobre 2025 à 14H00** à l'audience du Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE d'ALBERTVILLE, 5 avenue des Chasseurs Alpains – 73200 ALBERTVILLE.

Les enchères ne seront reçues que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE.

MISE A PRIX : CENT TRENTE MILLE EUROS (130 000 €).

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE :

Dans la commune de **LES BELLEVILLE (73440)**, village de PRARANGER, dans un ensemble immobilier en copropriété cadastré section O N° 157, d'une contenance de 2a 90 ca :

- **le lot N° 2** : un appartement d'une surface loi carrez de 181,70 m2 en triplex comprenant un hall d'entrée, sept chambres, une salle d'eau, une pièce à usage de réserve, un séjour-cuisine-salon, une mezzanine et un balcon, avec les 548/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

OCCUPATION : L'appartement est occupé à titre gratuit par le gérant de la SCI propriétaire.

VISITE : Visite sur place le Vendredi 19 septembre 2025 à 10 heures.

A la requête de la CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE DE RHONE ALPES, Société Anonyme au capital de 1.150.000.000 €, immatriculée au RCS de LYON sous le n° 384 006 029, dont le siège social est 116 Cours Lafayette - BP 3276 - 69404 LYON Cedex 03, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat constitué Maître Elodie CHOMETTE, SELARLU Elodie CHOMETTE Avocat.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ALBERTVILLE, service des saisies immobilières (RG N° 24/00003), ou au Cabinet de la SELARLU Elodie CHOMETTE Avocat, Société d'Avocat, 95 Place de l'Europe 73200 ALBERTVILLE (Tél. 04.79.32.63.25).