

**SELARLU ELODIE CHOMETTE Avocat
Avocat au Barreau d'ALBERTVILLE
1255 rue du Bois de l'Île – 73460 TOURNON, Tél : 04.79.32.63.25**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**À ALBERTVILLE (73200)
39 route de Perthuis**

Dans un ensemble immobilier situé à ALBERTVILLE, cadastré section A n°739 – 39 route de Perthuis – pour 00ha 03a 41ca

UNE MAISON D'HABITATION

Laquelle a été modifiée en trois logements distincts et caves, comprenant :

Au sous-sol, 3 caves et un local technique

Au rez-de-chaussée, un **APPARTEMENT** d'une superficie de 64,83m² comprenant un salon, une cuisine, un dégagement, une salle de bain avec WC, 2 chambres

Au 1^{er} étage, un **APPARTEMENT** d'une superficie de 64,70m² comprenant un salon, une cuisine, un dégagement, une salle de bain avec WC, 2 chambres

Au 2^{ème} étage, un **APPARTEMENT** d'une superficie de 63,37m² comprenant un salon, une cuisine, un dégagement, une salle de bain avec WC, 2 chambres

LES BIENS SONT LOUES

**SUR UNE MISE À PRIX DE : 213 000,00 €
(DEUX CENT TREIZE MILLE EUROS) outre frais**

VISITE LE VENDREDI 17 JUIN 2022 DE 11 H À 12H (sur place)

ADJUDICATION FIXEE AU VENDREDI 1^{ER} JUILLET 2022 À 14H00

À l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE D'ALBERTVILLE, 5 avenue des Chasseurs Alpains, 73000 ALBERTVILLE.

La présente vente est diligentée par La **CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE DE RHONE ALPES** (CERA), Banque coopérative régie par les articles L 512-85 et suivants du Code Monétaire et Financier, Société Anonyme à Directoire et Conseil d'Orientation et de Surveillance au capital de 1.150.000.000 €, Intermédiaire d'assurance immatriculée à l'ORIAS sous le n° 07 004 760, ayant son siège social Tour INCITY - 116 Cours Lafayette à 69003 LYON, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LYON (69) sous le n° 384.006.029 (SIRET 384 006 029 01660), représentée par le Président de son Directoire demeurant es qualité audit siège.

Le cahier des conditions de la vente, dressé par la **SELARLU ELODIE CHOMETTE Avocat, Avocat poursuivant**, a été déposé au Greffe du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE d'ALBERTVILLE, RG N° **22/00002** où il peut en être pris connaissance.

Il est rappelé que l'on ne peut enchérir le jour de l'audience QUE PAR MINISTERE D'AVOCAT INSCRIT AU BARREAU D'ALBERTVILLE.

Pour tous renseignements complémentaires, s'adresser :

- au Cabinet de la SCP GRAFMEYER BAUDRIER ALLÉAUME JOUSSEMET, Avocats 1, rue de la République, 69001 LYON, tél. : 04.78.28.59.17. (Réception des appels de 9h à 12h), site internet : lexiens.com

- www.avoventes.fr