

Maître André AGUETTAZ - AVOCAT DEMEURANT A ALBERTVILLE (SAVOIE)
95, PLACE DE L'EUROPE - TEL 04.79.37.85.10

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
D'UN APPARTEMENT, D'UN BOX DE GARAGE DOUBLE ET
D'UNE CAVE dans un ensemble immobilier sis à
ALBERTVILLE (SAVOIE)

LE VENDREDI 12 JANVIER 2018 à 14H00, audience du Juge de l'Exécution, au
TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE D'ALBERTVILLE (SAVOIE), 5, Avenue des
Chasseurs Alpins,

MISE A PRIX : 76.000 euros

DESIGNATION :

Dans un ensemble immobilier édifié sur un terrain sis sur le territoire de la Commune D'ALBERTVILLE (SAVOIE), Pré Chatel, figurant au cadastre de cette commune :

Section	N°	Lieudit :	Surface
B	1074	Pré Chatel	00 ha 35 a 89 ca
B	1077	61 Route de l'Arlandaz	01 ha 36 a 75 ca

Total surface : 01 ha 72a 64ca

Dans le Volume 4 :

- **le LOT N° 24** : au 4^{ème} étage, au Nord-Est de la copropriété, un appartement numéroté B-245, comprenant un séjour avec une cuisine, deux chambres, une salle de bains, des toilettes et un balcon, teinte bleue sur le plan de copropriété du niveau 4^{ème} étage, et les 374/10.000^{èmes} (trois cent soixante-quatorze dix millièmes) de la quote-part du sol et des parties communes générales.

Dans le Volume 1 :

- **le LOT N° 75** : dans le garage au 2^{ème} sous-sol, un box de garage double, Et les 30/1.567^{èmes} (trente mille cinq cent soixante septièmes) des parties communes générales,

- **le LOT N° 111** : dans le garage au 2^{ème} sous-sol, une cave, Et 1/1.567^{ème} (un mille cinq cent soixante septième) des parties communes générales.

SUPERFICIE : 71,70 m².

OCCUPATION :

A la date de l'établissement du procès-verbal de description, soit au 14 février 2017, les biens saisis étaient occupés par leur propriétaire.

A LA DEMANDE DU :

CREDIT FONCIER de FRANCE, Société Anonyme au capital de 1.331.400.718,80 €, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro B 542 029

848, dont le siège est 19, Rue des Capucines, 75001 PARIS, agissant poursuite et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège.

LIEUX DE CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE :

Au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'ALBERTVILLE ou au cabinet de l'avocat du poursuivant.

VISITE :

Le 8 janvier 2018 à 10H30 sous la direction de la SELARL ALP JURIS, Huissier de Justice à ALBERTVILLE (SAVOIE).

ENCHERES :

Elles ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE.