

# VENTE

## AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

# D'UN APPARTEMENT ET D'UN EMPLACEMENT DE PARKING

SITUÉS SUR LA COMMUNE  
DE BRIDES LES BAINS (SAVOIE)

dans un ensemble immobilier dénommé  
« RESIDENCE CYBELE 2 »

LE VENDREDI 7 DÉCEMBRE 2018 à 14H00,  
audience du Juge de l'Exécution, au TRIBUNAL DE GRANDE  
INSTANCE D'ALBERTVILLE (SAVOIE), 5, Avenue des Chasseurs Alpains.

**MISE À PRIX : 44.000,00 €**  
Quarante quatre mille euros

#### DÉSIGNATION DES BIENS À VENDRE

Dans un ensemble immobilier exploité en Résidence de Tourisme dénommé « RESIDENCE CYBELE 2 » édifié sur une parcelle de terrain située sur le territoire de la Commune de BRIDES LES BAINS (Savoie), lieudit La Plat dépendant de la ZAC DU VILLAGE OLYMPIQUE cadastrée Section E n°665. Lot numéro cent trente-deux (132) : Dans le bâtiment A, au niveau 5 (6ème étage), un appartement de type T3 n°4529-4530 au plan, d'une superficie de 55.30 m<sup>2</sup> comprenant : entrée, coin montagne, salon-séjour avec cuisine, une chambre avec salle de douche, une autre chambre, salle de bains, wc, terrasse et la jouissance exclusive et particulière, au sous-sol du bâtiment B, d'un casier à ski n°4529-4530 au plan et les 1.239/100.000èmes des parties communes générales de l'immeuble. Lot numéro deux cent treize (213) : dans le bâtiment A, au niveau 1 (rez-de-chaussée), un parking n°229 au plan et les 36/100.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

#### OCCUPATION :

Les biens saisis sont libres de toute occupation.

#### À LA DEMANDE DE :

La Société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD), Société Anonyme au capital de 124 821 703 euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 379 502 644, dont le siège est 28/28 Rue de Madrid, 75008 PARIS, agissant poursuite et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège.

**LIEUX DE CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE :**  
Au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'ALBERTVILLE ou au cabinet de l'avocat du poursuivant.

#### VISITE :

Le 19 novembre 2018 à 9 heures 30 sous la direction de la Setai SPINELLI-SAINTE MARTIN-REVEL, Huissiers de Justice à MOUTIERS (Tél : 04 79 24 27 06).

#### ENCHÈRES :

Elles ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE.