

SELARL ALCYON

Société d'Avocats au Barreau de CHAMBERY

Le Liberty – 1 place de la Libération 73000 CHAMBERY –

Tél. 04.79.75.23.50

-

SCP MILLIAND/DUMOLARD/THILL

Avocats au Barreau d'ALBERTVILLE

3, rue Claude Genoux - B.P. 67 - 73200 ALBERTVILLE

Tél. 04.79.32.00.43 - Fax 04.79.37.18.82

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
D'UN APPARTEMENT, AVEC TERRASSE  
PRIVATIVE, CAVE ET GARAGE  
DANS UN IMMEUBLE EN COPROPRIETE  
SIS A ALBERTVILLE**

Adjudication fixée au

**VENDREDI 4 MAI 2018 à 14 Heures,**

à l'audience du Juge de l'exécution

du Tribunal de Grande Instance d'Albertville (Savoie)

**MISE A PRIX : 47.300 € (quarante sept mille trois cents euros)**

**A LA REQUETE DE** la BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, établissement de crédit SA au capital de 529 548 810 € dont le siège social est 1 bd HAUSSMANN 75318 PARIS cedex 09, inscrite au RCS de PARIS sous le n° 542 097 902, venant aux droits de la Société UNION DE

CREDIT POUR LE BATIMENT « UCB », ayant son siège social à PARIS 16 (16ème arrondissement) 5 avenue Kléber inscrite au RCS DE PARIS sous le n° 552 004 624, ayant pour Avocat la SCP MILLIAND DUMOLARD THILL.

### **DESIGNATION DE L'IMMEUBLE**

Dans un ensemble immobilier en copropriété dénommé Résidence « LE SUAREZ » situé lieudit « Le Clos », à ALBERTVILLE

- le lot n° 38 dans le bâtiment B, au sous-sol portant le n° 9 sur le plan du sous-sol, une **cave**, et les 2/1.000èmes des parties communes spéciales du Bâtiment B, et les 10/10.000èmes des parties communes générales,

- le lot n° 47, au 4<sup>ème</sup> étage du Bâtiment B, un **appartement** composé d'un hall d'entrée, un salon, une salle de séjour, deux chambres, cuisine, salle de bains, wc et penderie, et les 120/1.000èmes des parties communes spéciales du bâtiment, et les 705/10.000èmes du sol et des parties communes générales,

- le lot n° 48, au 4<sup>ème</sup> étage de l'immeuble B, une **terrasse privative**, contiguë à l'appartement, ainsi qu'au balcon en façade sud et aux combles et les 20/1.000èmes des parties communes spéciales du bâtiment, et les 30/10.000èmes des parties communes générales,

- Le lot n° 10 au sous sol du Bâtiment A portant le n° 10 sur le plan du sous sol, un **garage** et les 17/1.000èmes des parties communes spéciales du bâtiment A, et les 85/10.000èmes du sol et des parties communes générales, figurant au cadastre Section A n° 307 pour une contenance de 13 a 95 ca et n° 718 pour une contenance 0a 50 ca,

## **CONDITIONS D'OCCUPATION**

Le bien est actuellement occupé par les débiteurs, époux communs en biens.

**LES ENCHERES** ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE

**VISITE DES LIEUX** organisée par la Selarl ALPJURIS, Huissiers de Justice à ALBERTVILLE (Tél. : 04.79.10.02.10) le MARDI 24 AVRIL 2018 entre 11 heures et 12 heures.

**FRAIS** : payables par l'adjudicataire en sus de son prix.

**CONDITIONS DE LA VENTE** : le cahier des conditions de la vente peut être consulté au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'ALBERTVILLE ou au cabinet MILLIAND DUMOLARD THILL susvisé