

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES D'UN APPARTEMENT (lot 51) AVEC JOUISSANCE PRIVATIVE D'UN CASIER A SKI ET UNE CAVE (lot 6)

SIS A VAL D'ISERE

DANS UN ENSEMBLE IMMOBILIER EN COPROPRIETE DENOMME
« VAL D'ISERE VILLAGE » situé au Centre Ville Cadastré AD.378

Adjudication fixée au **VENDREDI 01 JUILLET 2016 à 14 Heures**,
à l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal de Grande Instance d'Albertville
(Savoie)

MISE A PRIX : 100 000 €

A LA REQUETE DU Syndicat des copropriétaires de l'immeuble en copropriété LE VAL D'ISERE VILLAGE C 73150 VAL D'ISERE, prise en la personne de son syndic en exercice la SAS DEGOUEY & Cie « VAL D'ISERE AGENCE domicilié en cette qualité audit siège.

DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

Sur le territoire de la commune de VAL D'ISERE -73150, dans un ensemble immobilier en copropriété dénommé « VAL D'ISERE VILLAGE » sis au centre ville, 503 rue de la Poste comprenant 3 bâtiments A, B et C, cadastré section AD n°378 lieudit val d'Isère, pour une contenance de 0 ha 14 a et 60 ca à savoir :

• LE LOT NUMERO 51, Bâtiment C, montée nord au 5^{ème} étage, un APPARTEMENT de 3 pièces en duplex, sous teinte rose comprenant entrée, WC, séjour avec cuisine, chambre avec placard, salle de bain, balcon, escalier intérieur privatif conduisant à l'étage qui comprend une mezzanine, une chambre avec balcon, un dégagement avec placard, une salle de bains avec WC, ainsi que la jouissance privative et exclusive d'un CASIER A SKIS.

• LE LOT NUMERO 6 au sous-sol, une CAVE portant le numéro 6 sous teinte orange et le 10.000° des parties communes générales.

L'appartement est d'une superficie de 52,50 m², dont sont exclues les surfaces inférieures à 1,80 m soit 7,90 m² ainsi que celle du balcon soit 12 m².

CONDITIONS D'OCCUPATION Il ressort du PV descriptif établi par Me SPINELLI que cet appartement ne fait l'objet d'aucun bail.

LES ENCHERES ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE.

VISITE DES LIEUX organisée par la SCP SPINELLI-ST MARTIN, Huissiers de Justice à MOUTIERS le **lundi 20 juin 2016 à 14 h 00.**

FRAIS : payables par l'adjudicataire en sus de son prix.

CONDITIONS DE LA VENTE : le cahier des conditions de la vente peut être consulté :

- au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance d'Albertville
- Sur le site internet de l'Ordre des Avocats : www.avocats-albertville.fr