

**Maître Anne-Marie LAZZARIMA - AVOCAT DEMEURANT A ALBERTVILLE  
(73200) 95, PLACE DE L'EUROPE - TEL 04.79.37.09.27**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR  
SURENCHERE  
SUR LA COMMUNE DE SAINTE HELENE SUR ISERE  
(SAVOIE), D'UN BATIMENT ARTISANAL**

**LE VENDREDI 6 FEVRIER 2026 à 14H00, audience du Juge de l'Exécution, au  
TRIBUNAL JUDICIAIRE D'ALBERTVILLE (SAVOIE), Palais de Justice 5, Avenue  
des Chasseurs Alpins,**

**MISE A PRIX : 193.600 euros**

**DESIGNATION :** Sur le territoire de la Commune de SAINTE-HELENE-SUR-ISERE (Savoie) 73460 Zone industrielle du Vernay (125 Chemin du Vernay) un bâtiment artisanal d'une superficie de 312,70 m<sup>2</sup> avec terrain attenant cadastré Section B numéro 2364 Lieudit 127 Chemin du Vernay pour 10a 86ca.

**OCCUPATION :** Le bâtiment artisanal est loué à la Société C2P MOBILE ET SERVICE en vertu d'un bail commercial d'une durée de 9 ans ayant commencé à courir le 1<sup>er</sup> octobre 2015.

**A LA DEMANDE DE :** La CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DES SAVOIE, ayant pour dénomination commerciale « CREDIT AGRICOLE DES SAVOIE », Société coopérative à capital et personnel variables, régie par les articles L.512-20 et suivants du Code Monétaire et Financier, identifiée au SIREN sous le numéro 302 958 491 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés d'ANNECY dont le siège social est 4 Avenue du Pré-Félin PAE Les Glaïsins Annecy le Vieux 74985 ANNECY Cedex 9 représentée par son Directeur Général domicilié en cette qualité audit siège.

**LIEUX DE CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE :** Au greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ALBERTVILLE ou au cabinet de l'avocat du poursuivant.

Il est possible de consulter le site internet de l'Ordre des Avocats d'ALBERTVILLE : [www.avocats-albertville.fr](http://www.avocats-albertville.fr).

**VISITE :** Le vendredi 30 janvier 2026 de 11 heures à 12 heures sous la direction de la SELARL ALP JURIS, Commissaire de Justice à ALBERTVILLE (Savoie) (TEL : 04.79.10.02.10)

**ENCHERES :** Elles ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau d'ALBERTVILLE.