SELARL TRAVERSO TREQUATTRINI & ASSOCIES
Avocats - 15 rue de la Préfecture – 74 000 ANNECY –
Tél. 04 50 51 20 03 / vincent.trequattrini@avocat.fr
https://www.traverso-trequattrini-avocats.com

SELARL PADZUNASS SALVISBERG ET ASSOCIES
Avocats au barreau d'ALBERTVILLE
95 place de l'Europe – 73200 ALBERTVILLE
Tél. : 04 79 32 89 53

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT D'UNE MAISON D'HABITATION AVEC TERRAIN ATTENANT SIS SUR LA COMMUNE DE BOURG-SAINT-MAURICE (73700)
MISE A PRIX : 77 000 Euros
(Soixante-dix-sept mille euros)
Outre frais, clauses et conditions du cahier.

ADJUDICATION FIXEE AU
VENDREDI 04 DECEMBRE 2026 A 14 H 00

A l'audience du Juge de l'Exécution du **Tribunal Judiciaire d'ALBERTVILLE**, Palais de justice d'ALBERTVILLE (SAVOIE - 73200), 5 avenue des Chasseurs Alpins, ou en tout autre lieu qui pourra lui être substitué.

Désignation des biens : A BOURG-SAINT-MAURICE (SAVOIE) 73700 – Lieudit 45 rue Jean Monnet. L'entier immeuble est cadastré **SECTIONS AO N°198 –** Surface 00 ha 09a 80ca, soit une maison à usage d'habitation avec terrain attenant.
La maison, en parfait état intérieur, comprend : **NIVEAU REZ DE CHAUSSEE :** Appartement indépendant du reste de la maison : couloir, cuisine équipée, WC, salon/coin repas, deux chambres, salle de bains/WC.

NIVEAU +1 : Palier – Esaclier – Cuisine équipée – Terrasse – Salon/Coin repas -WC/Penderie – Salle de bains – deux chambres.
NIVEAU +2 : Réserve – Salle de bains/Wc -Trois Chambres dont une borgne.
Au sous-sol, se trouve la cave .

OCCUPATION : libre

UNE VISITE DES LIEUX SERA ASSUREE PAR LA SELARL SPINELLI SAINT-MARTIN REVEL, Commissaire de justice à MOUTIERS (73600), le Lundi 23 novembre 2026 de 11h à 12h.

Pour tous renseignements et consultation du cahier des conditions de vente, s'adresser : au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ALBERTVILLE, 5 Avenue des Chasseurs Alpins, **(RG. 26/00007),** au Cabinet de la SELARL TRAVERSO TREQUATTRINI & Associés, Tél. 04.50.51.20.03 / vincent.trequattrini@avocat.fr et/ou au Cabinet de la SELARL PADZUNASS-SALVISBERG & Associés, Tél. 04.79.32.89.53.